

Ata da 15 reunião do Grupo de Acompanhamento do Plano Diretor do Município de Prudente de Moraes. Reuniram-se de modo online, via aplicativo Google Meet, no dia 14 de novembro de 2023, para debater os assuntos com relação a elaboração do plano diretor do município. Estiveram presentes os representantes da RMBH, Alexandre Soares do setor de obras, Marina Soares arquiteta e urbanista, Ana Claudia Figueiredo, Newton turismólogo, Alexandre Soares e Fernanda Ferreira como representantes da sociedade civil estiveram presentes Cláudia Brant turismóloga e Breno Oliveira, engenheiro civil, representando o legislativo esteve presente a vereadora Jussimara Brandão e o vereador Diogo Lima, representando o Poder Executivo Municipal, esteve presente o Secretário Executivo do Plano Diretor Philippe Amaral, Fiscal Integrado e Engenheiro Civil da Prefeitura Isabora arquiteta e Alan Valadares, procurador da Prefeitura, como visitantes estiveram presentes , Sebastião, Fábio, Sérgio , Caio e João Bosco. Iniciou-se a reunião com o grupo da agência explicando sobre a função do GA e sobre o direcionamento sobre o plano diretor para os visitantes convidados pelo Vereador Diogo Lima, ficando claro que a reunião será somente para levantar informações. Falou sobre a realização de uma audiência pública para compor os membros do plano diretor que não mais fariam parte da composição do Ga. Foi falado que recebemos da prefeitura um levantamento da área industrial, foi falado também que apesar de não termos todas as informações sobre delimitações das áreas, temos condições de fazer a fiscalização das áreas levantadas. Começando sobre a entrada da cidade foi falado sobre o mini distrito industrial, onde está localizado vários galpões com áreas estabelecidas, ouve um questionamento dos visitantes, se o município tem como característica de produção o ramo de siderurgia e foi informado que não, foi questionado sobre a análise de impacto e a agência esclareceu que a essa etapa será analisada em um outro momento e que estamos na fase 01, ou seja, esta levantando os desejos, conflitos e potenciais do município e que não pode se comprometer com respostas. Foi esclarecido que a função da Agência é o conhecimento das áreas do município ou seja de mapeamento, e as questões de licenciamento não são de responsabilidade do plano diretor e sim do município e é uma etapa que será decidida posteriormente, ficou esclarecido que todas as licenças expedidas pelo município estão e acordo com as leis vigentes e que não temos ainda nenhuma lei que impeça a instalação das empresas e que o plano diretor esta sendo criado para que seja sanado esse problema, foi feito o questionamento sobre a distancia entre a empresas e as residenciais e foi respondido que o plano diretor esta criando diretrizes para resolver essa situação, a Marina representante a agência fez algumas considerações a respeito dos questionamentos da visitante Gisele sobre o porque o plano diretor não foi feito antes, ela esclareceu que independente do plano diretor existir as leis federais e estaduais vigentes tem que ser cumpridas, sobre a implantação das industrias em local residencial já existente o plano diretor ira criar diretrizes para que seja conciliado o que já existe dentro do plano, em seguida foi relatado sobre as industrias que estão instaladas em Campo de

Santana, que já foram delimitadas, foi questionado sobre a instalação de indústrias em torno do subdistrito, pois estava causando poluição e desvalorização dos imóveis e danos nas estradas pelo tráfego de caminhões causando aumento do tempo nas viagens. Foi falado sobre o desejo de criar critérios para o distanciamento entre as indústrias e as nascentes e análise das licenças para implantação de indústrias em Campo de Santana, foi proposto a interrupção de licenças para funcionamento de novas empresas antes da aprovação do plano diretor. Foi feito o convite para que os convidados continuem prestigiando as reuniões, e foi pedido que fosse levantado mais informações sobre a região em um todo, não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião. Para comprovação da presença será anexada a captura de imagem do momento final da reunião. Prudente de Moraes, 14 de novembro de 2023.

