



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTE DE MORAIS – MG

Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56 - Centro - Prudente de Morais/MG

CEP: 35738-000 – contato@prudentedemorais.mg.gov.br

Fone: (31) 3711-0752

www.prudentedemorais.mg.gov.br



EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL – “REURB – S”. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O Prefeito Municipal de Prudente de Morais - MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos proprietários e titulares de direitos reais das matrículas 8.178, 8.560, 8.558, 8.559, 16.524, 16.525, 16.526, 16.527, 10.189.12.566, dos lotes de 01 a 17 da Quadra 10, situada entre as Ruas João Duarte de Abreu, Álvaro Moreira, Lourenço Luciano de Souza e a Quadra 29-A (antiga área institucional), **confrontantes, terceiros eventualmente interessados** e, especialmente, **prováveis proprietários** dos imóveis da **Quadra 29-A (vinte e nove A) antiga área institucional, situada entre as ruas Cecília Machado de Souza, Álvaro Moreira, Lourenço Luciano de Souza e entre a Quadra 10, do Loteamento do Bairro São João II – Prudente de Morais – MG** (planta anexa), que tramita perante este Município o **Procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S** de nº **002/2024**, embasado na Lei Federal nº 13.465/2017 e do Decreto nº 9.310/2018, que tem por objetivo regularizar os lotes dos seguintes requerentes:

REQUERENTE

ESTADO CIVIL

ENDEREÇO DO IMÓVEL

1- Noemia Nunes Vieira, brasileira, dona de casa, casada com Edes Marques de Lima- Rua Cecília Machado de Souza, nº 243, Q. 29, Lote 06.

2- Valdeci Alves da Silva- brasileiro, solteiro, maior, assistente I, Rua Cecília Machado de Souza, nº 39, Q. 29-A, Lote 07.

3- Joaquim Adriano, brasileiro, solteiro, maior, servente de obras, Rua Cecília Machado de Souza, nº 205- Quadra 29-A – Lote 09.

4- Marizete das Graças Benedito, brasileira, solteira, maior, servente de obras- Rua Cecília Machado da Souza, nº 181 – Quadra 29-A, Lote 11.

5- Maria Resende Pereira, brasileira, viúva, aposentada- Rua Cecília Machado de Souza, nº 63, Quadra 29-A, Lote 22.

6- Leida Maria Domingos de Oliveira de Lima, brasileira, servidora pública, casada e seu marido Manoel Araújo de Lima, brasileiro, eletricista- Rua Cecília Machado de Souza, 145, Q.29-A, L.14.

7- Laura Afonso Rodrigues Barbosa, brasileira, casada, dona de casa e s/marido Celestino Rodrigues Barbosa, brasileiro, aposentado- Rua Cecília Machado de Souza, nº 251, Q. 29-A, L. 05.

8- Joel Alves da Silva, brasileiro, solteiro, maior, aposentado- Rua Cecília Machado de Souza, nº 287-A, Q. 29-A, Lote 01.

9- Jane Aparecida Ambrósio dos Santos, brasileira, viúva, pensionista- Rua Cecília Machado de Souza, nº 75, Q. 29-A, Lote 21.

10- Gilneia Monteiro, brasileiro, construtor, divorciado- Rua Cecília Machado de Souza, nº 121, Q. 29-A, Lote 16.

11- Geraldo Márcio Gonçalves da Silva, brasileiro, casado, aposentado e s/mer Maria de Fátima Gonçalves da Silva, brasileira, dona de casa- Rua Cecília Machado de Souza, nº 115, Q.29-A, Lote 17.

12- Geni Pereira de Sousa Espíndola, brasileira, casada, diarista e s/marido José Teixeira Espíndola, brasileiro, aposentado- Rua Cecília Machado de Souza, nº 275, Q. 29-A, Lote 03.

13- Edina Gonçalves Fonseca dos Santos, brasileira, casada, e seus filhos Cristiane Gonçalves de Souza, brasileira, vendedora, solteira, maior e Carlos Eduardo Gonçalves Souza, brasileiro, casado, caldeireiro- Rua Cecília Machado de Souza, nº133. Q. 29-A, Lote 15.

14- Cleusa Lúcia Pereira Machado, brasileira, viúva, aposentada- Rua Cecília Machado de Souza, nº 263, Q. 29-A, Lote 04.

15- Cleusa Hilaria da Silva, brasileira, solteira, maior, aposentada – Rua Cecília de Souza Machado, nº 168, Q. 29-A, Lote 42.

16- Claudinei Gomes Rodrigues, brasileiro, casado, autônomo e s/mer Nilza Pereira de Souza Rodrigues, vendedora- Rua Cecília Machado de Souza, nº 227, Q. 29-A, Lote 08,

da **Quadra 29-A (vinte e nove A)**”, parte da antiga área institucional, do núcleo urbano informal consolidado no local denominado de Loteamento “**Bairro São João II**”, matriculada sob o nº 8.178 – R1, no Cartório de Registro de Imóveis de Matozinhos-MG, em nome do Município de Prudente de Moraes- MG, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação da Quadra 29-A é o constante do memorial descritivo em anexo. Estando em termos, expediu-se o presente edital para **Notificação** dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Prudente de Moraes - MG, localizado na Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56, Centro, Prudente de Moraes – MG, CEP. 35738-000, endereço eletrônico: contato@prudentedemoraismg.gov.br, telefone: (31) 3711-0752, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73.** Será o presente edital, publicado. Eu, Jocimar César Brandão, Prefeito Municipal, em 18/04/2024.

A caminho do desenvolvimento