



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTE DE MORAIS – MG**

Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56 - Centro - Prudente de Moraes/MG

CEP: 35738-000 – [contato@prudentedemoraes.mg.gov.br](mailto:contato@prudentedemoraes.mg.gov.br)

Fone: (31) 3711-0752

[www.prudentedemoraes.mg.gov.br](http://www.prudentedemoraes.mg.gov.br)



**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL –**  
**“REURB – S”. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.**

O Prefeito Municipal de Prudente de Moraes - MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos **confrontantes, terceiros eventualmente interessados** e, especialmente, aos proprietários dos lotes da **Quadra 11 (onze)**, situada entre as Ruas João Batista da Cruz, Rua Luzia Jesus Miranda, Rua Antônio Pereira e Rua Álvaro Moreira; da **Quadra 15 (quinze)**, situada entre as Ruas José Gonçalves Barradinho, Rua Lourenço Luciano de Souza e Rua João Duarte de Abreu; da **Quadra 15-A (quinze A)** situada entre as Ruas José Gonçalves Barradinho, Rua João Duarte de Abreu, Rua Deli Pereira de Araújo e Rua Eugênio Figueiredo; e da **Quadra 29 (vinte e nove) – Antiga Área Institucional**, situada entre as Ruas Antônio Pereira, Rua Lourenço Luciano de Souza, Rua Cecília Machado de Souza e Rua Álvaro Moreira, do Loteamento **“Bairro São João II”**, em Prudente de Moraes – MG, constantes da matrícula nº 8.178- R1 – em nome do Município de Prudente de Moraes – MG (planta anexa), que tramita perante este Município o **Procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S** de nº **005/2023, 006/2023, 007/2023 e 008/2023**, que tem por objetivo regularizar os lotes das **Quadra 11 (onze), Quadra 15, Quadra 15-A e Quadra 29**” do núcleo urbano informal consolidado no local denominado Loteamento **“Bairro São João II ”**, Matriculado sob o nº 8.178 – R1 e matrícula posterior da desafetação da área Institucional (Quadra 29), no Cartório de Registro de Imóveis de Matozinhos-MG, em nome do Município de Prudente de Moraes- MG, com o perímetro abrangido pela demarcação das referidas Quadras em anexo. Estando em termos, expediu-se o presente edital para **Notificação** dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Prudente de Moraes - MG, localizado na Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56, Centro, Prudente de Moraes – MG, CEP. 35738-000, endereço eletrônico: [contato@prudentedemoraes.mg.gov.br](mailto:contato@prudentedemoraes.mg.gov.br), telefone: (31) 3711-0752, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, publicado. Eu, Jocimar César Brandão, Prefeito Municipal, em 23 de janeiro de 2024**

de acordo com Artº 91 da Lei Orgânica do Município.

Em 23/01/2024



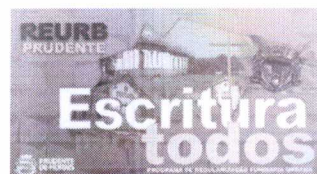
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTE DE MORAIS – MG**

Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56 - Centro - Prudente de Moraes/MG

CEP: 35738-000 – [contato@prudentedemoraes.mg.gov.br](mailto:contato@prudentedemoraes.mg.gov.br)

Fone: (31) 3711-0752

[www.prudentedemoraes.mg.gov.br](http://www.prudentedemoraes.mg.gov.br)



**RELAÇÃO DOS REQUERENTES E DE ENDEREÇO DA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA –  
REURB**

**LOTEAMENTO BAIRRO “SÃO JOÃO II” – PRUDENTE DE MORAIS – MG**

**QUADRA 11**

- 1) Evandro de Souza Cruz, solteiro, maior. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 72.
- 2) Maria da Conceição Araújo Carvalho de Freitas e seu marido Milton José de Freitas. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 120.
- 3) Maria Pereira dos Santos, solteira, maior. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 128.
- 4) Hélio Batista da Silva, casado e s/mer Ednamar Hilaria da Silva. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 132.
- 5) Tamires Carmes de Lima, casada e s/marido Valnei Pires de Lima. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 180.
- 6) Sheila Rosana Matias, divorciada. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 204.
- 7) Geraldina Rosa dos Santos, viúva. Rua João Batista da Cruz, nº 383.
- 8) Geraldo de Souza França, solteiro, maior. Rua João Batista da Cruz, nº 497.
- 9) Anara de Sousa Cruz, solteira, maior. Rua João Batista da Cruz, nº 551.
- 10) Cecy Moises Dias, casado e s/mer Maria do Nascimento Dias. Rua João Batista da Cruz, nº 515.
- 11) Elaine Aparecida Barbosa Abreu, casada e s/marido Elton Alves Abreu. Rua João Batista da Cruz, nº 635.
- 12) Maria José de Oliveira, viúva. Rua João Batista da Cruz, nº 683.

**QUADRA 15**

- 1) Olania Henriques da Cruz Correa, casada, Rua José Gonçalves Barradinho, nº 48.
- 2) Vânia Flor de Maio Faria Souza, casada e s/marido Heloizio Cândido Alves de Souza, Rua José Gonçalves Barradinho, nº 60.
- 3) Antônio Corrêa, casado e s/mer Elaine Silva Mota Corrêa. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 156.
- 4) Luzia Lopes de Castro Reis, viúva. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 198.
- 5) Rosilania Moreira da Cruz de Oliveira, casada e s/marido José Maria Cordeiro de Oliveira. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 234.
- 6) Lania Maria Pereira, solteira, maior. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 246.
- 7) Heloisa Soares Cordeiro, divorciada. Rua Lourenço Luciano de Souza, nº 157.
- 8) Jeremias Coelho do Nascimento, solteiro, maior. Rua Lourenço Luciano de Souza, nº 229.
- 9) Andreza Mara da Paz Cardoso, solteira, Andreia da Paz Cardoso, solteira e Adriano Natalício da Paz Cardoso, solteiro. Rua Lourenço Luciano de Souza, nº 277.

**QUADRA 15-A**



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRUDENTE DE MORAIS – MG**

Rua Prefeito João Dias Jeunnon, nº 56 - Centro - Prudente de Moraes/MG

CEP: 35738-000 – [contato@prudentedemoraes.mg.gov.br](mailto:contato@prudentedemoraes.mg.gov.br)

Fone: (31) 3711-0752

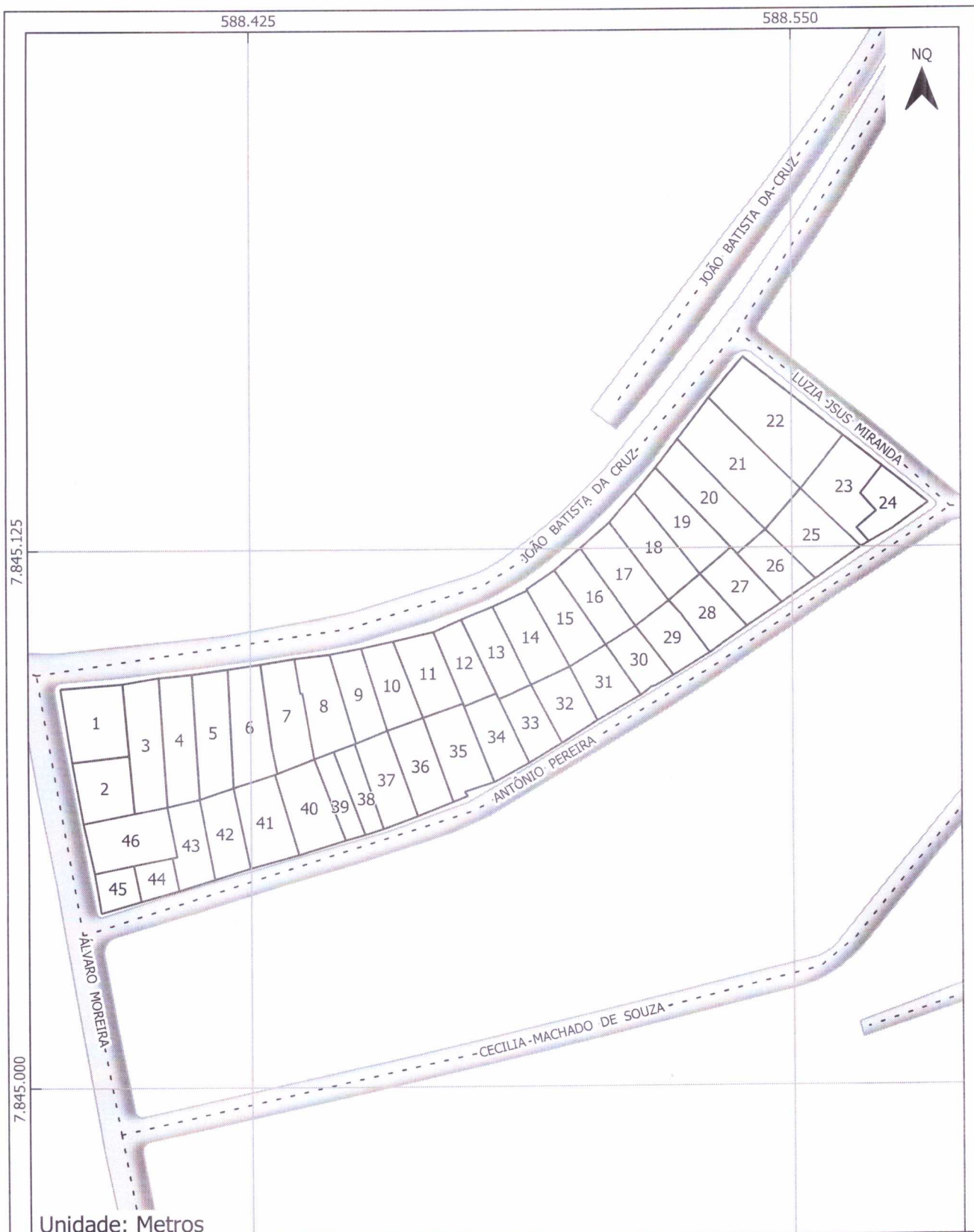
[www.prudentedemoraes.mg.gov.br](http://www.prudentedemoraes.mg.gov.br)



- 1) Alessandra Aparecida de Souza Moreira e s/marido Sérgio Adriano Oliveira Moreira. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 07.
- 2) Lucineia Diniz Pereira, casada e s/marido José Salvador Pereira de Freitas. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 45.
- 3) Narjara Yaçanã Gomes Rodrigues, casada e s/marido Cleber Jesus Rodrigues. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 57.
- 4) Edivane Soares Dias, casada e s/marido Wilson Moreira de Almeida. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 109.
- 5) Marcos Pereira de Oliveira, casado, s/mer e outros. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 115.
- 6) Vilma de Oliveira, divorciada. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 161.
- 7) Edson Nunes Ferreira e s/mer Viviane Esteves Lopes. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 183.
- 8) Laurinda Evangelista Neta, viúva. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 195.
- 9) Cláudia Danila Dias, união estável e José Carlos Lopes. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 219.
- 10) Sônia Rodrigues de Lima, divorciada. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 231.
- 11) Cleusa Candeia, divorciada. Rua José Gonçalves Barradinho, nº 243.
- 12) Geralda Paulina de Oliveira Gomes, casada e s/marido João Gomes Ferreira. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 204.
- 13) Isabel Cristina de Oliveira Silva e s/marido Welington Gomes de Oliveira. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 214.
- 14) Patrícia Ribeiro Suar, união estável e Hudson Álvaro de Araújo Pereira. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 238.
- 15) Valtaires Alves, casado e s/mulher Adriana Aparecida Silvério Alves. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 250.
- 16) Rosilene Soares Dias, solteira, maior. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 252.
- 17) Marta Helena Diniz Souza, casada e seu marido Adauton de Souza Vicente. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 260.
- 18) Lacide Costa Gomes, casado e s/mer Maria Aparecida Cruz da Costa. Rua Deli Pereira de Araújo, nº 268.

### **QUADRA 29- ( ANTIGA ÁREA INSTITUCIONAL)**

- 1) Ana Aparecida Pereira dos Santos, solteira, maior. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 61.
- 2) Elizabeth Luziê Cravo, divorciada. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 73.
- 3) Onésio Ferreira Rocha, solteiro, maior. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 99.
- 4) Jusciléia da Consolação do Porto, divorciada. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 159.
- 5) Raimunda Torres Gonçalves, viúva. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 171.
- 6) José Geraldo de Almeida Moura, casada e s/marido Maria Marizete Fernandes Rodrigues. Rua Antônio Pereira da Silva, nº 193.
- 7) Mirtes Moreira Roncha Campos, viúva. Rua Álvaro Moreira, nº 73.
- 8) Cristina Aparecida de Moura Deus, viúva. Rua Álvaro Moreira, nº 99.
- 9) Conceição Jorge Evangelista da Silva, casada e s/marido Ercio Alves da Silva. Rua Álvaro Moreira, nº 109.



Unidade: Metros

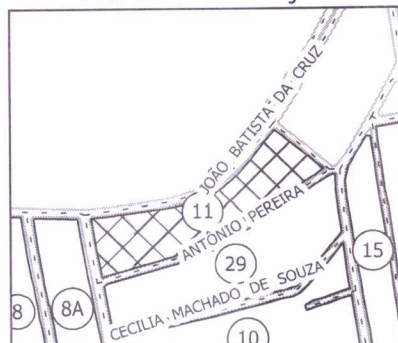


## PLANTA DE QUADRA

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| Distrito: | Zona:    | Quadra:   | Matrícula:   |
| <b>1</b>  | <b>4</b> | <b>11</b> | <b>8.178</b> |

|                     |  |                        |  |
|---------------------|--|------------------------|--|
| Unidade Federativa: |  | Município:             |  |
| Minas Gerais        |  | Prudente de Moraes     |  |
| Distrito:           |  | Bairro:                |  |
| Sede                |  | São João 2             |  |
| Área da Quadra:     |  | Quantidade de imóveis: |  |
| <b>8527,359 m²</b>  |  | <b>46 Imóveis</b>      |  |

## Planta de Situação



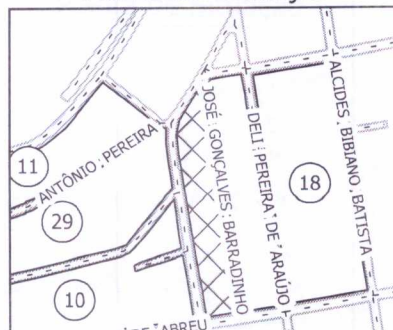


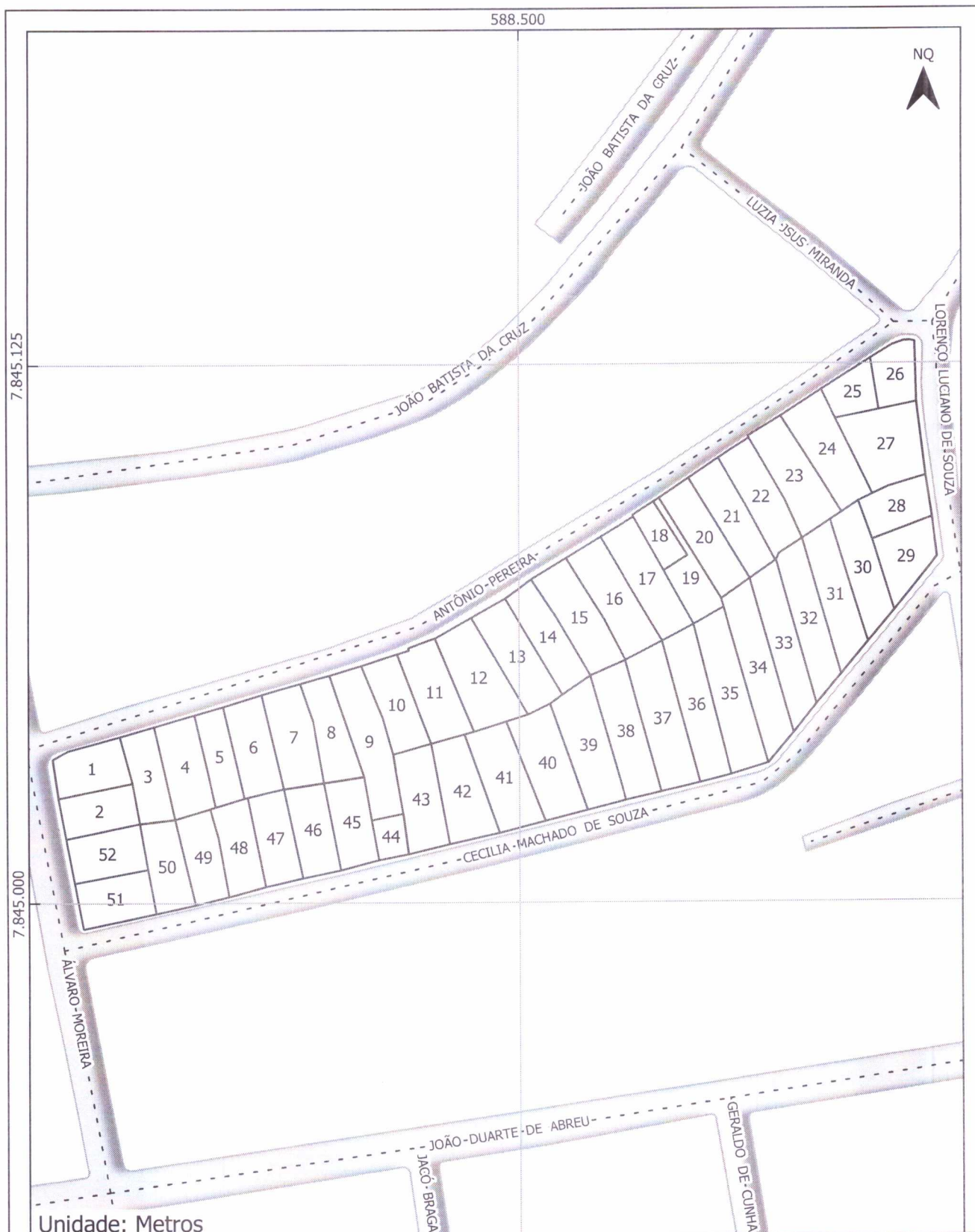
## PLANTA DE QUADRA

Distrito: **1** Zona: **4** Quadra: **15** Matrícula: **8.178**

|                     |                         |                        |                    |
|---------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Unidade Federativa: | Minas Gerais            | Município:             | Prudente de Moraes |
| Distrito:           | Sede                    | Bairro:                | São João 2         |
| Área da Quadra:     | 4853,469 m <sup>2</sup> | Quantidade de imóveis: | 40 Imóveis         |

## Planta de Situação





## PLANTA DE QUADRA

Distrito: **1** Zona: **4** Quadra: **29** Matrícula: **8.178**

|                     |                                |                        |                    |
|---------------------|--------------------------------|------------------------|--------------------|
| Unidade Federativa: | Minas Gerais                   | Município:             | Prudente de Moraes |
| Distrito:           | Sede                           | Bairro:                | São João 2         |
| Área da Quadra:     | <b>11111,491 m<sup>2</sup></b> | Quantidade de imóveis: | <b>52 Imóveis</b>  |

## Planta de Situação

